

Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 18 „Windkraft Schubyweide“ der Gemeinde Schuby

§ 4a Abs. 3 BauGB

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 07.12.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 18 „Windkraft Schubyweide“ der Gemeinde Schuby für das Gebiet nördlich der Bundesstraße 201, östlich der Gemeindegrenze zu Silberstedt, südlich der Gemeindegrenze zu Jübek und westlich der Straße Pukholm und die Begründung wurden liegen erneut

vom 25.10.2021 bis 26.11.2021

in der Amtsverwaltung Arensharde in Silberstedt, Hauptstr. 41, Zimmer 12, während folgender Zeiten:

**montags bis freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und
donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr**

öffentlich aus.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

Verfügbare Arten umweltbezogener Informationen

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

1. Umweltbericht als Bestandteil der Begründung
2. Landschaftsplan der Gemeinde Schuby
3. Dörries Schalltechnische Beratung GmbH, 2020: Schallimmissionsprognose – Aufstellung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde Schuby
4. BioConsult SH, 2014: Ornithologisches Fachgutachten zum Bau und Betrieb von vier Windenergieanlagen (WEA) im Eignungsgebiet Ellingstedt
5. B.i.A. - Biologen im Arbeitsverbund, 2017: Faunistischer Fachbeitrag im Rahmen der UVS zur geplanten 380-kV-Freileitung Audorf – Flensburg
6. Ministerium für Energiewende, Landwirtschaft, Umwelt und Ländliche Räume & Faunistisch-Ökologische Arbeitsgemeinschaft e. V., 2018: Monitoring ausgewählter Tierarten in Schleswig-Holstein. Jahresbericht 2018
7. Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung
8. Stellungnahme aus der Beteiligung gemäß § 4 (2) BauGB

9. Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung

die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Übersicht über die relevanten umweltbezogenen Themen

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden im Hinblick auf die Wirkfaktoren Von Windkraftanlagen insbesondere die Auswirkungen auf den Menschen, auf Tiere, auf Pflanzen, auf Fläche, Boden und Wasser, auf Klima und Luft, auf Kultur- und Sachgüter und das Landschaftsbild geprüft.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Menschen und seine Gesundheit

- finden sich in [1], [2] und [3]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Auswirkungen durch Emissionen wie Lärm und periodischer Schattenwurf, Besiedlungsdichte, Erholungsnutzung, nachbarlichem Rücksichtnahmegebot, Abständen zur Wohnbebauung

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Tiere

- finden sich in [1], [2], [4], [5], [6], [7] (Stelln. Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume, Dez. 51 vom 23.07.2018; Kreis Schleswig-Flensburg vom 07.08.2018; Naturschutzbund Deutschland Landesverband S-H e. V. vom 07.08.2018), [8] (Stelln. des Kreises Schleswig-Flensburg vom 25.02.2021) und [9] (Stelln. Privatperson 2 vom 18.02.2021)
- es werden Aussagen getroffen zu: Lebensraumpotenzial des Plangebietes für Zug, Gast-, Rast- und Brutvögel (einschl. Groß- und Greifvögel) sowie für Fledermäuse, Amphibien, und sonstige Tierarten; Auswirkungen durch Lebensraumverlust, Schädigungen, Barrierewirkung, Kollisionsrisiko; Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Pflanzen

- finden sich in [1], [2] und [8] (Stelln. des Kreises Schleswig-Flensburg vom 25.02.2021)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Flächennutzung und Biotoptypenausstattung, gesetzlich geschützte Biotope, Auswirkungen durch Lebensraumverlust

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Biologische Vielfalt

- finden sich in [1]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Struktur des Gebietes, Biotopverbundachsen, Artenschutz, NATURA 2000

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Fläche und Boden

- finden sich in [1] und [2]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Bodenarten, Flächeninanspruchnahme, Bodenabtrag und Einbringung von Fremdmaterial, Bodenverdichtung, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Wasser

- finden sich in [1], [2], [7] (Stelln. Kreis Schleswig-Flensburg vom 07.08.2018; Eider-Treene-Verband vom 24.07.2018) und [8] (Stelln. des Kreises Schleswig-Flensburg vom 25.02.2021, Eider-Treene-Verband vom 16.01.2021)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Oberflächengewässern, Talraumkulisse, Grundwasser, Grabenverrohrungen, Wasserhaltungsmaßnahmen, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Klima und Luft

- finden sich in [1] und [2]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: klimatische Verhältnisse, Klimawandel, Luftqualität, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Kulturgüter

- finden sich in [1] und [7] (Stelln. Archäologisches Landesamt vom 24.07.2018)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Betrachtungsraum, hochbauliche und archäologische Denkmale, Welterbestätte Haithabu, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut sonstige Sachgüter

- finden sich in [1], [7] (Stelln. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 19.07.2018; Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie vom 26.07.2018; Schleswig-Holstein Netz AG vom 16.07.2018; Dataport AöR vom 18.07.2018; Tennet TSO GmbH vom 09.08.2018; E-Plus Service GmbH vom 10.08.2018; Gasunie Deutschland vom 03.08.2018 und 08.08.2018; HanseWerk AG vom 09.11.2020) und [8] (Stelln. des Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration, Abt. Landesplanung und ländliche Räume vom 22.02.2021, Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein - Landeseisenbahnverwaltung- vom 18.01.2021, GMSH vom 02.02.2021, Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie vom 22.02.2021, Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 18.02.2021 und vom 22.03.2021, Telefónica Germany GmbH & Co. OHG vom 25.05.2021, Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas, Telekommunikation, Post und Eisenbahnen vom 11.05.2021)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: oberirdische Hochspannungsleitungen, Umspannwerke, unterirdische Leitungen, vorhandene Windenergieanlagen, Richtfunkstrecken, Radaranlagen, Gleisanlagen, erforderliche Mindestabstände, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Landschaftsbild

- finden sich in [1]
- es werden Aussagen getroffen zu: Betrachtungsraum, Landschaftsausstattung, Sichtachsen und Blickbeziehungen, Vorbelastungen, Visuelle Verletzlichkeit und Empfindlichkeit der Landschaft, Bewertung, Auswirkungen durch visuelle Veränderungen, Einsatz einer bedarfsgerechten Nachtkennzeichnung.

Umweltbezogene Informationen zu Wechselwirkungen

- finden sich in [1]
- es werden Aussagen getroffen zu: Verknüpfungen / Beziehungen zwischen den Schutzgütern

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die

Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Einwendungen, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können, machen einen Normenkontrollantrag nach § 47 VwGO unzulässig.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

Einzusehen sind diese Unterlagen ab 25.10.2021 auf folgender Internetseite:

<https://www.amt-arensharde.de/aktuelles/buergerbeteiligung-und-bauleitplanung>

Silberstedt, den 14.10.2021

Amt Arensharde
Die Amtsvorsteherin
Im Auftrage

L.S.

Voß

Übersichtsplan

