Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Arensharde, des Zweckverbands Gemeinschaftskläranlage Silberstedt, des Breitbandzweckverbands Mittlere Geest und der Gemeinden Bollingstedt, Ellingstedt, Hollingstedt, Hüsby, Jübek, Lürschau, Schuby, Silberstedt und Treia

14. November 2025 | **Jahrgang 17** | **Nr. 44/2025**

Veröffentlichungen in dieser Ausgabe

Seite 379	Einladung zur 13. öffentlichen Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Bollingstedt
Seite 381	Einladung zur 22. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Silberstedt
Seite 383	Aufstellung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ der Gemeinde Silberstedt gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Seite 385	Veröffentlichung im Internet des Entwurfs über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ der Gemeinde Silberstedt nach § 3 Abs. 2 BauGB

Das Amtsblatt wird vom Amt Arensharde herausgegeben. Es erscheint jeden Freitag, sofern Veröffentlichungen vorliegen. Fällt das Erscheinungsdatum auf einen Feiertag, Heiligabend oder Silvester, so erscheint das Amtsblatt an dem davorliegenden Werktag. Das Amtsblatt ist beim Amt Arensharde zu folgenden Bedingungen erhältlich: Abonnement gegen Erstattung der Portokosten, Einzelbezug: unentgeltliche Abgabe bei Abholung in der Amtsverwaltung

Gemeinde Bollingstedt
- Der Bürgermeister -
- Bau- und Wegeausschuss -

Bollingstedt,10. November 2025

E i n l a d u n g

Zur 13. öffentlichen Sitzung des

Bau- und Wegeausschusses
am Donnerstag, dem 27. November 2025, um 19:30 Uhr
im Raum der Begegnung, Bollingstedt,

werden Sie hiermit eingeladen.

Bernd Bliesmer
Vorsitzender

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Bau- und Wegeausschusses vom 30. Oktober 2025
4. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung vom 30.10.2025 gefassten Beschlussempfehlungen /Beschlussfassungen
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Antrag auf Ausschluss der Öffentlichkeit zum Tagesordnungspunkt 12 und 13
7. Beratung und Beschlussempfehlung zur Pflasterung einer Teilfläche des Vorplatzes am Feuerwehrgerätehaus Gammellund
8. Beratung und Beschlussfassung zur Grabenpflege in der Gemeinde Bollingstedt

9. Beratung und Beschlussempfehlung über die Sanierung eines Teilstückes Asphaltfußweg mit einer Pflastersteindecke in Gammellund
10. Einwohnerfragestunde
11. Anfragen und Mitteilungen
12. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen zu der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 30. Oktober 2025
13. Grundstücksangelegenheiten

Zu Punkt 12 und 13 wird Ausschluss der Öffentlichkeit beantragt werden.

B E K A N N T M A C H U N G

GEMEINDE SILBERSTEDT
- Der Bürgermeister -

Silberstedt, den 13.11.2025

E i n l a d u n g

Zur 22. öffentlichen Sitzung der

Gemeindevertretung

am Montag, dem 24. November 2025, um 19:30 Uhr,

im Sitzungssaal der Amtsverwaltung Arensharde in Silberstedt,

werden Sie hiermit eingeladen.

Thorsten Hassel
Bürgermeister

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
4. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.10.2025
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.10.2025
6. Feststellung der Tagesordnung
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Berichte der Ausschussvorsitzenden

9. Bericht aus der Gesellschafterversammlung Dokterhuus Silberstedt gGmbH
10. Einwohnerfragestunde
11. Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges (MZF) für die Freiwillige Feuerwehr; hier: Auftragsvergabe
12. Beschlussfassung über die Ausschreibung der Planungsleistungen für den Bau eines Feuerwehrgerätehauses
13. Anfragen und Mitteilungen
14. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen zu der Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.10.2025
15. Personalangelegenheiten
16. Grundstücksangelegenheiten
17. Bericht aus der Gesellschafterversammlung Dokterhuus Silberstedt gGmbH

Zu Tagesordnungspunkt 14 bis 17 wird Ausschluss der Öffentlichkeit beantragt werden.

Bekanntmachung der Gemeinde Silberstedt

Aufstellung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ der Gemeinde Silberstedt gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Silberstedt hat in ihrer Sitzung am 24.03.2022 beschlossen, für den bestehenden Bebauungsplan Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ die 3. Änderung aufzustellen.

Mit der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ soll die Grundfläche der Wochenendhäuser von 60 m² auf 70 m² angehoben werden.

Das Plangebiet umfasst den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1 und seiner 1. und 2. Änderung, für das Gebiet nördlich der Ortsbebauung Hünning, östlich und südlich angrenzend an die Treene und nordwestlich des Schiftenweges.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

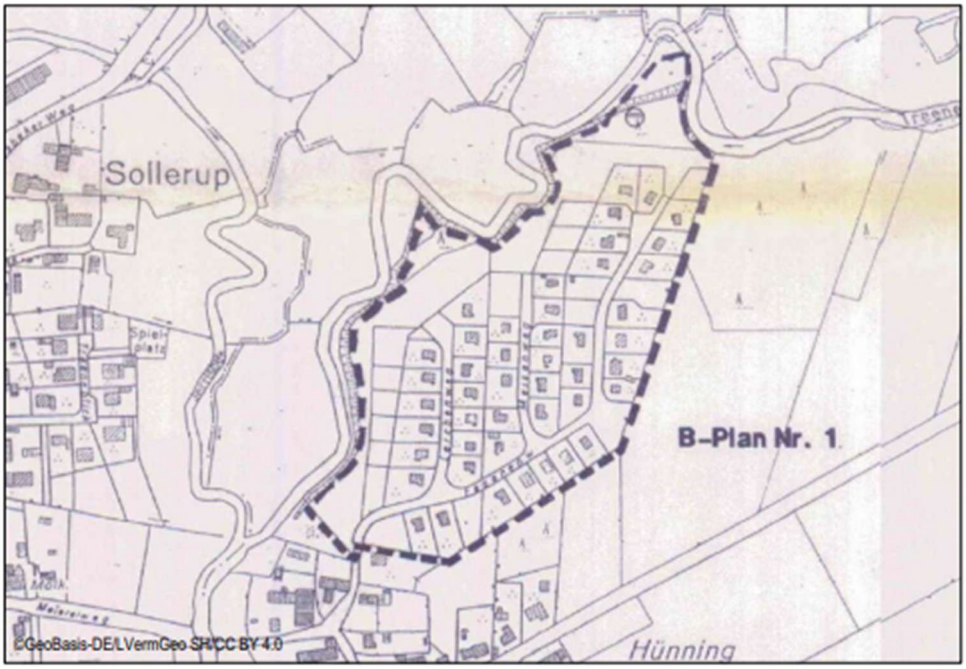
Silberstedt, d. 14.11.2025

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein

Übersichtsplan



Bekanntmachung der Gemeinde Silberstedt

Veröffentlichung im Internet des Entwurfs über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ der Gemeinde Silberstedt nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 21.10.2025 gebilligte und zur Veröffentlichung im Internet bestimmte Entwurf über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ der Gemeinde Silberstedt für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1 und seiner 1. und 2. Änderung, für das Gebiet nördlich der Ortsbebauung Hünning, östlich und südlich angrenzend an die Treene und nordwestlich des Schiftenweges und die Begründung sind gemäß § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB für die Dauer der Veröffentlichungsfrist

vom 17.11.2025 bis 19.12.2025

im Internet veröffentlicht und können unter folgender Internetseite eingesehen werden:

- www.bob-sh.de

- www.amt-arensharde.de (unter der Rubrik: Aktuelles/Bürgerbeteiligung und Bauleitplanung)

Von einer Umweltprüfung wird abgesehen, weil die Änderung des Bebauungsplanes nach § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren aufgestellt wird.

Gemäß § 3 Absatz 2 Satz 4 zweiter Halbsatz Nummern 1 bis 4 BauGB wird auf Folgendes hingewiesen:

- Stellungnahmen können während der Dauer der oben genannten Veröffentlichungsfrist abgegeben werden.
- Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden. Eine elektronische Übermittlung von Stellungnahmen ist zum Beispiel wie folgt möglich:
  - per E-Mail: klein@amt-arensharde.de
  - über www.bob-sh.de

Bei Bedarf können Stellungnahmen aber auch auf anderem Weg abgegeben

werden. Für eine Abgabe von Stellungnahmen auf anderem Weg bestehen zum Beispiel folgende Möglichkeiten:

- Zur Niederschrift bei:

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Bauverwaltung
Hauptstraße 41
24887 Silberstedt

- Schriftliche Stellungnahmen direkt an:

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Bauverwaltung
Hauptstraße 41
24887 Silberstedt

- Für nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen gilt gemäß § 4a Absatz 5 Satz 1 BauGB, dass Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeitsbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wochenendhausgebiet Hünning“ unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.
- Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB bestehen folgende andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeiten gemäß § 3 Absatz 2 Satz 2 BauGB:

- Der Entwurf und die Begründung liegen während der oben angegebenen Veröffentlichungsfrist in der Amtsverwaltung Arensharde, Bauverwaltung, Hauptstraße 41, 24887 Silberstedt, Zimmer-Nr. 112 während folgender Zeiten

montags bis freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und
donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

öffentlich aus.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist gemäß § 3 Absatz 2 Satz 5 erster Halbsatz BauGB zusätzlich in das Internet unter folgender Internetseite eingestellt: www.amt-arensharde.de (unter der Rubrik: Aktuelles/Bürgerbeteiligung und Bauleitplanung)

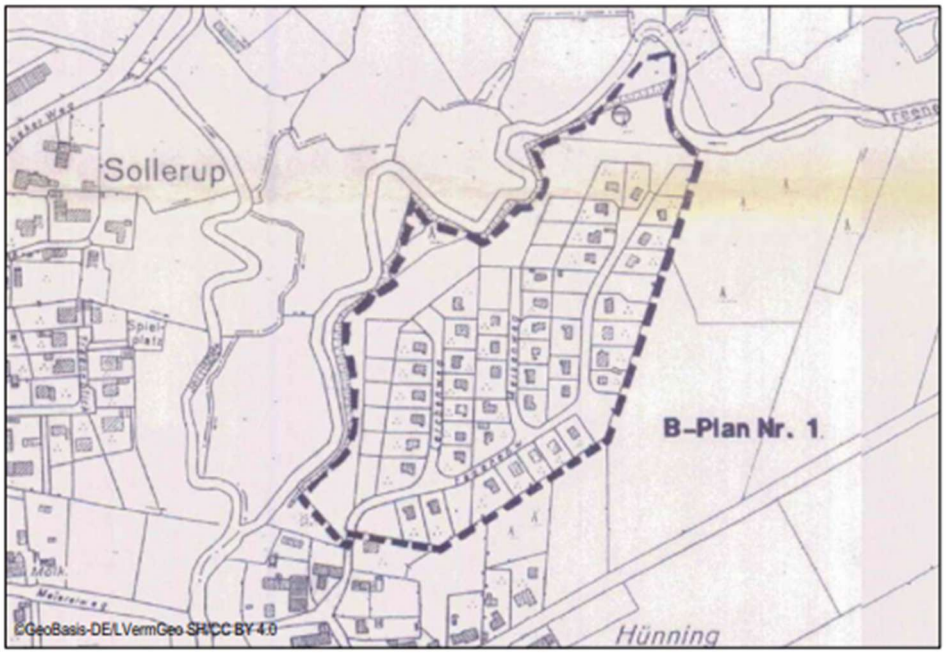
Die nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt dieser Bekanntmachung sind gemäß § 3 Absatz 2 Satz 5 zweiter Halbsatz BauGB über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich. Der Digitale Atlas Nord ist das zentrale Landesportal des Landes Schleswig-Holstein im Sinne des § 3 Absatz 2 Satz 5 zweiter Halbsatz BauGB, erreichbar unter www.schleswig-holstein.de/bauleitplanung.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Silberstedt, d. 14.11.2025

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein

Übersichtsplan