

Amtliches Bekanntmachungsblatt

des Amtes Arensharde, des Zweckverbands
Gemeinschaftskläranlage Silberstedt, des Breitbandzweck-
verbands Mittlere Geest und der Gemeinden Bollingstedt,
Ellingstedt, Hollingstedt, Hüsby, Jübek, Lürschau, Schuby,
Silberstedt und Treia

10. November 2023

Jahrgang 15

Nr. 44/2023

Veröffentlichungen in dieser Ausgabe

Seite 425	Einladung zur 1. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Dorfentwicklung und Bauangelegenheiten der Gemeinde Hollingstedt
Seite 427	Einladung zur 2. öffentlichen Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Schuby
Seite 429	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 „Lürschauer Weg 11“ der Gemeinde Schuby hier: Durchführung eines ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Seite 431	Aufstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schuby nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Seite 433	Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 28 Feuerwehrgerätehaus „Bahnhofstraße“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Gemeinde Schuby
Seite 435	Aufstellung der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schuby nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Seite 437	Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 29 Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Gemeinde Schuby

GEMEINDE HOLLINGSTEDT**- Der Bürgermeister -****- Ausschuss für Dorfentwicklung
und Bauangelegenheiten -**Hollingstedt, den
08.11.2023**An die Mitglieder
des Ausschusses für Dorfentwicklung und
Bauangelegenheiten***nachrichtlich**an die Mitglieder der Gemeindevertretung sowie**an alle bürgerlichen Mitglieder der Ausschüsse gem. Hauptsatzung*

Einladung

Zur 1. öffentlichen Sitzung des
Ausschusses für Dorfentwicklung und Bauangelegenheiten
am Montag, dem 27.11.2023, um 19.30 Uhr,
in Hollingstedt, im Feuerwehrgerätehaus
werden Sie hiermit eingeladen.

Sascha Schalow
Vorsitzender

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
3. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder durch den Ausschussvorsitzenden
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2022
6. Feststellung der Tagesordnung
7. Beratung und Beschlussempfehlung über die Erneuerung des Daches Bauhof / Gerätehalle am Sportplatz
8. Sachstand Anbau an der Sporthalle; hier: zeitlicher Ablauf Umbau im Bestand in der Sporthalle

9. Erörterung des aktuellen Sachstandes zum Vorschlag des Einbaus einer Tür von der Kegelbahn/Schießstand Zimmerstützen in die Sporthalle
10. Schulhausmuseum: Sanitäreinrichtungen und Barrierefreiheit
11. Einwohnerfragestunde
12. Anfragen und Mitteilungen
13. Grundstücksangelegenheiten

Zu Punkt 13 der Tagesordnung wird Ausschluss der Öffentlichkeit beantragt werden.

BEKANNTMACHUNG

Gemeinde Schuby

Schuby, den 09.11.2023



Einladung

Zur 2. öffentlichen Sitzung des
Finanzausschusses
am Dienstag, dem 21. November 2023, um 18:00 Uhr,
in die Amtsverwaltung Silberstedt, Sitzungssaal,
werden Sie hiermit eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Volker Hagge Ellhöft
Vorsitzender

Petra Schulze
Bürgermeisterin

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2023
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Eingaben und Anfragen
5. Bekanntgabe aus den Beschlüssen auf dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 22.08.2023
6. Einwohnerfragestunde
7. Bericht des Ausschussvorsitzenden
8. Investitionsplanung der Folgejahre (Information)
9. Antrag auf Ausstattung mit Dienst- und Schutzbekleidung der Feuerwehr Schuby
10. Zuschüsse an Vereine und Institutionen
11. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2024 mit Ergebnis- und Finanzplan sowie Stellenplan

12. 5. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Schuby (Beitrags- und Gebührensatzung)
13. Beratung und Beschlussfassung über die Ausgliederung des Netzgeschäftes der Schleswig-Holstein Netz AG auf eine neue Tochtergesellschaft (Schleswig-Holstein Netz GmbH)
14. Anfragen und Mitteilungen
15. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 22.08.2023
16. Grundstücksangelegenheiten

Zu Tagesordnungspunkt 15 und 16 wird Ausschluss der Öffentlichkeit beantragt werden.

Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 „Lürschauer Weg 11“ der Gemeinde Schuby hier: Durchführung eines ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schuby hat in der Sitzung am 06.11.2023 beschlossen, für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 27 „Lürschauer Weg 11“ nördlich der Schleswiger Straße (B 201), westlich des Lürschauer Weges, ein ergänzendes Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB (Heilungsverfahren) für die Heilung formeller Fehler durchzuführen.

Es soll eine Umweltprüfung durchgeführt und ein Umweltbericht erstellt werden. Die Ergebnisse sind bei der Planung zu berücksichtigen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich ist dem anliegenden Übersichtsplan zu entnehmen.

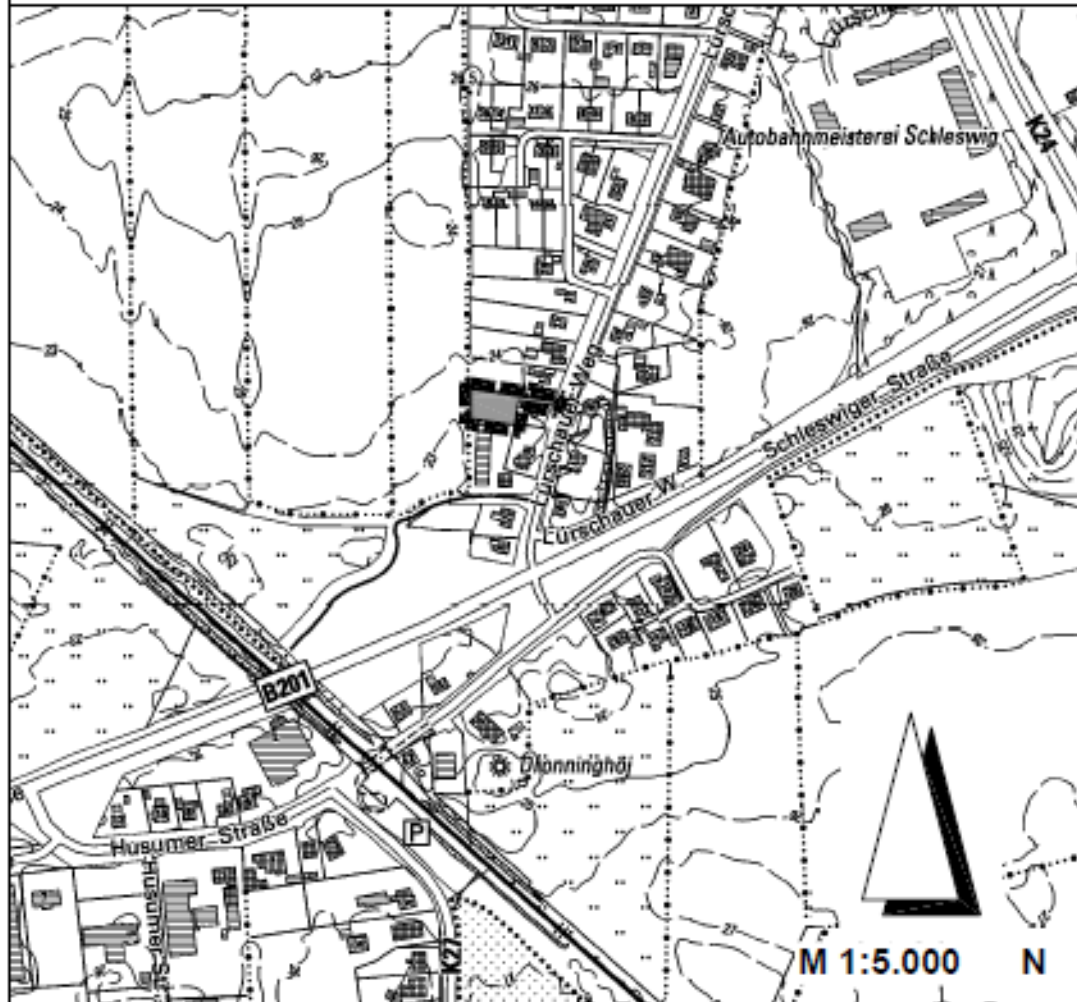
Silberstedt, den 10.11.2023

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein

ÜBERSICHTSPLAN



Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Aufstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schuby nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schuby hat in ihrer Sitzung am 06.11.2023 beschlossen, für das Gebiet südlich der B201 und östlich der Bahnhofstraße, umfassend der Flur 16, Flurstück 102, sowie ein Teilstück der Flur 16, Flurstück 17/13 die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen.

Die Gemeinde Schuby plant die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Darstellung einer Gemeinbedarfsfläche für die Feuerwehr, sowie einer Fläche eines Dorfplatzes.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

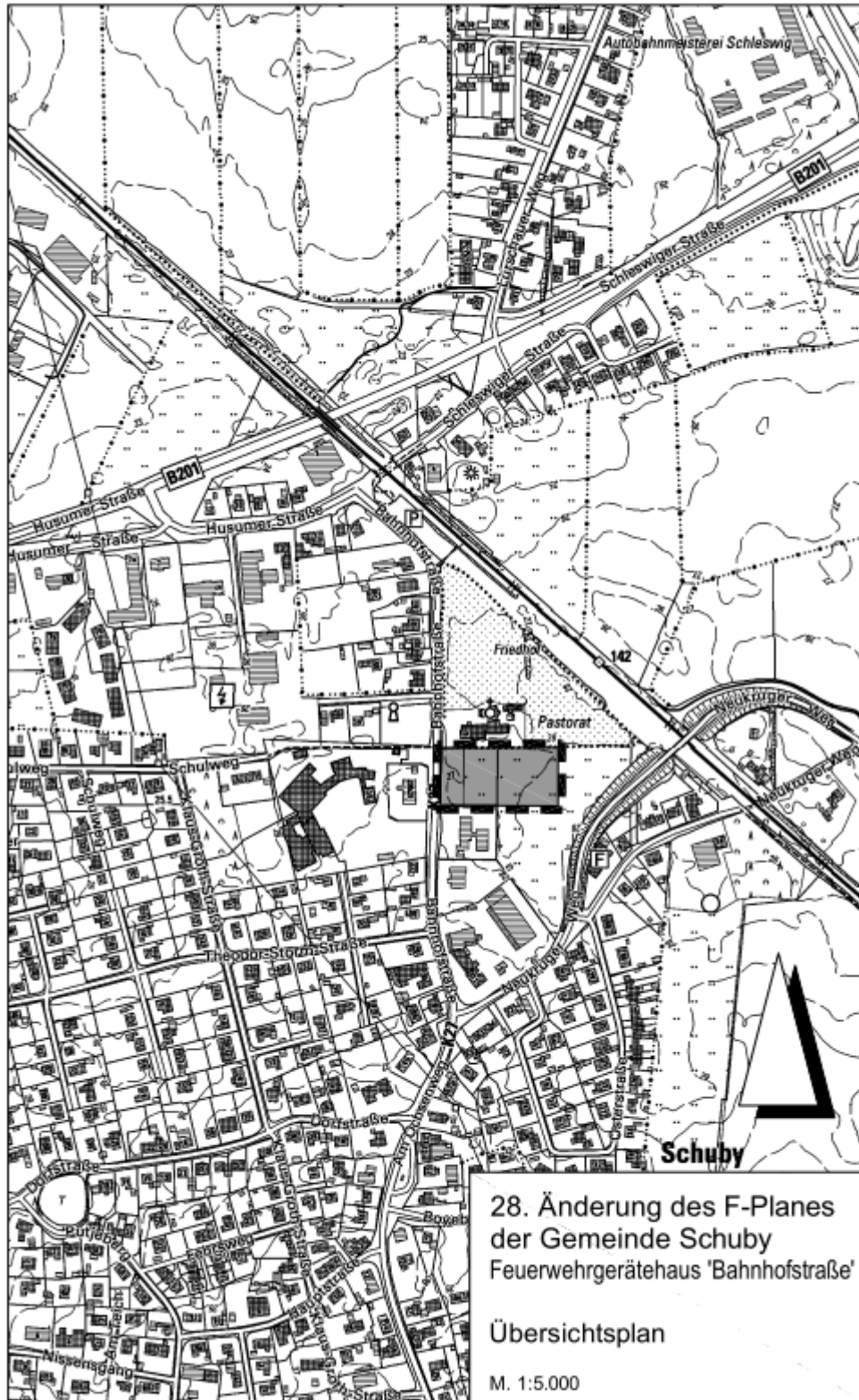
Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

Silberstedt, 10.11.2023

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein



Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 28 Feuerwehrgerätehaus „Bahnhofstraße“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Gemeinde Schuby

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schuby hat in ihrer Sitzung am 06.11.2023 beschlossen, für das Gebiet südlich der B201 und östlich der Bahnhofstraße, umfassend der Flur 16, Flurstück 102, sowie ein Teilstück der Flur 16, Flurstück 17/13 den Bebauungsplan Nr. 28 Feuerwehrgerätehaus „Bahnhofstraße“, aufzustellen.

Planungsziel ist der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses, sowie die Errichtung eines Dorfplatzes.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

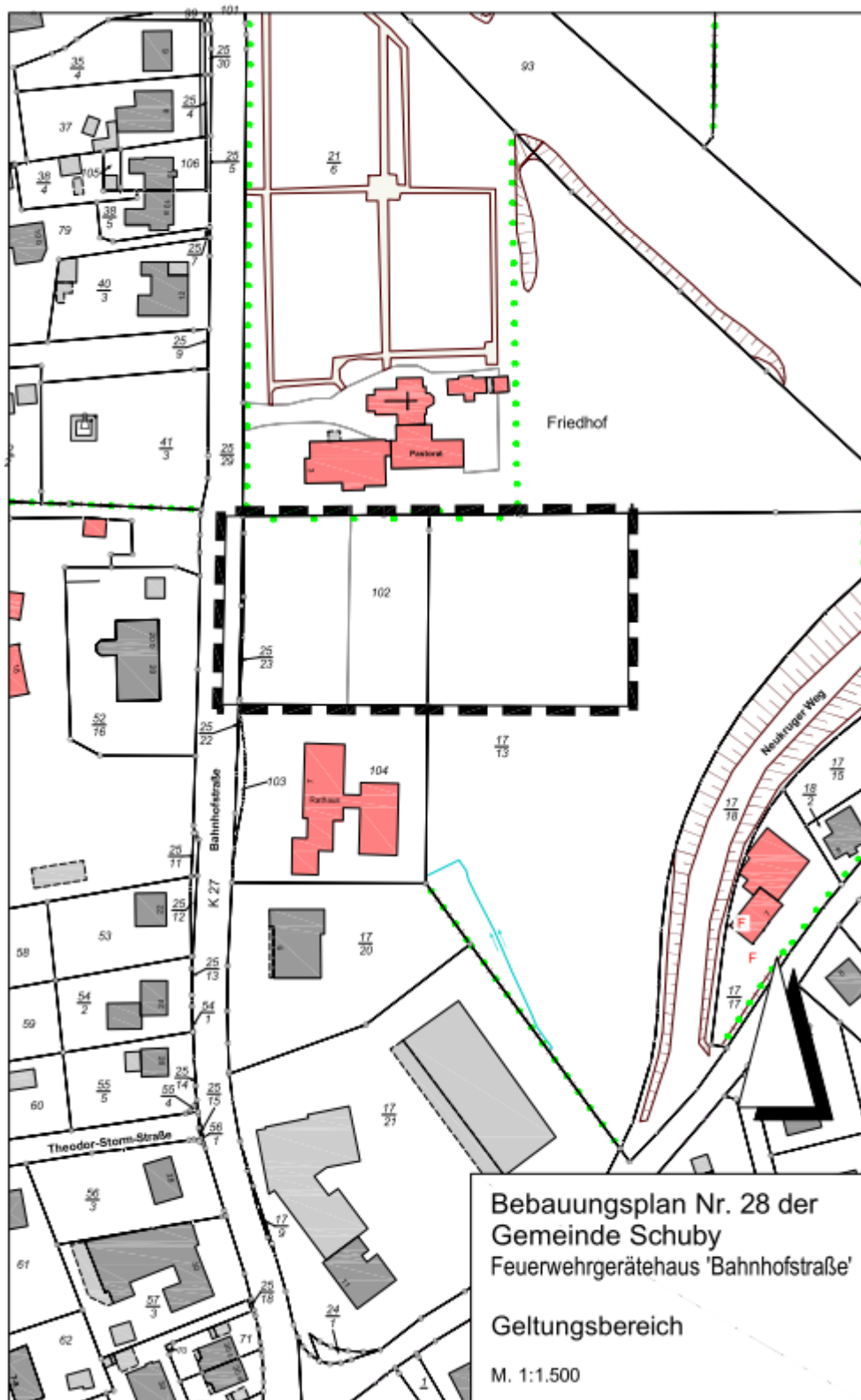
Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

Silberstedt, 10.11.2023

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein



Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Aufstellung der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schuby nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schuby hat in ihrer Sitzung am 06.11.2023 beschlossen, für das Gebiet nördlich der B201 und östlich des Weideweges, umfassend das Flurstück 33 der Flur 7 in der Gemarkung Schuby die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen.

Die Gemeinde Schuby plant die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Darstellung eines Sondergebietes „Photovoltaik-Freiflächenanlage“.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

Silberstedt, 10.11.2023

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein



Bekanntmachung der Gemeinde Schuby

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 29 Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Gemeinde Schuby

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schuby hat in ihrer Sitzung am 06.11.2023 beschlossen, für das Gebiet nördlich der B201 und östlich des Weideweges, umfassend das Flurstück 33 der Flur 7 in der Gemarkung Schuby den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 29 Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage“, aufzustellen.

Planungsziel ist die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Übersichtsplan dargestellt.

Silberstedt, 10.11.2023

Amt Arensharde
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

L.S.

Klein

